Kanton Zürich
Gemeinde Feuerthalen

Teilrevision Nutzungsplanung

Stand: Antrag an die Gemeinde-versammlung

Zonenplan

1:5000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am

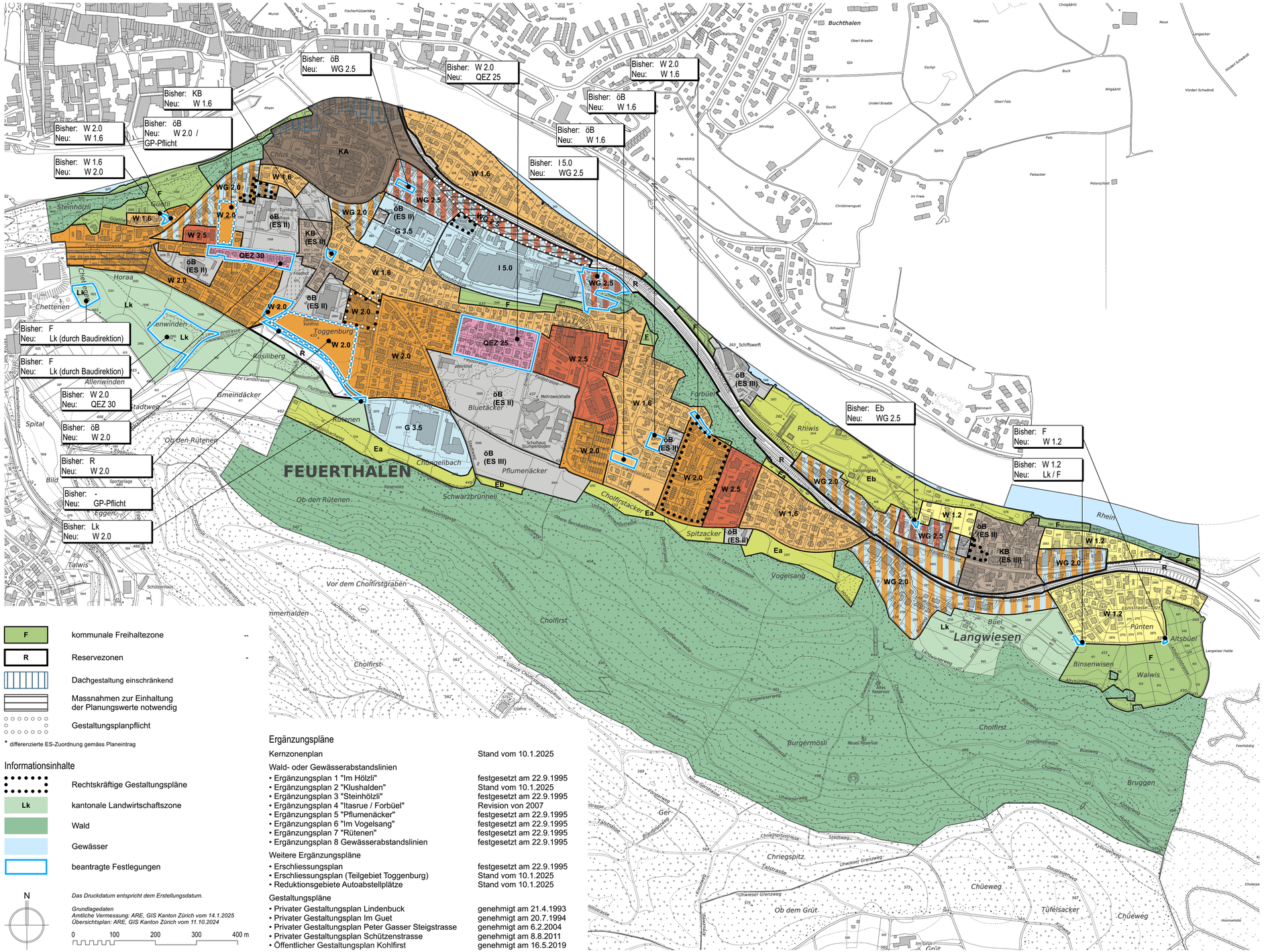
Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Genehmigung durch die Baudirektion am

Für die Baudirektion BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31038 - 30.4.2025



Festlegungen

Nutzungsmass: -		
KA	Kernzone A	III
KB	Kernzone B	*
Nutzungsmass: ÜZ		
QEZ	Quartiererhaltungszone - QEZ 30 Kirchstrasse - QEZ 25 Dahlienstrasse	II
Nutzungsmass: BMZ		
W 1.2	Wohnzone	II
W 1.6	Wohnzone	II
W 2.0	Wohnzone	II
W 2.5	Wohnzone	II
WG 2	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
WG 2.5	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
G 3.5	Industrie- und Gewerbezone mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe	III
I 5.0	Industrie- und Gewerbezone mit Handels- und Dienstleistungsgewerbe	III
Nutzungsmass: -		
öB	Zone für öffentliche Bauten	*
E	Erholungszonen	III

F	kommunale Freihaltezone	--
R	Reservezonen	-
	Dachgestaltung einschränkend	
	Massnahmen zur Einhaltung der Planungswerte notwendig	
	Gestaltungsplanpflicht	

* differenzierte ES-Zuordnung gemäss Planeintrag

Informationsinhalte

	Rechtskräftige Gestaltungspläne
Lk	kantonale Landwirtschaftszone
	Wald
	Gewässer
	beantragte Festlegungen

Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 14.1.2025
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 11.10.2024